

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Aika 29.11.2021, klo 13:00 - 19:44

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 547 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 548 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 549 **Valtuuston päätösten täytäntöönpano**
- § 550 **Tampereen kaupungin ja Tampereen korkeakoulu yhteisön strategisen kumppanuuden tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)**
- § 551 **Pirkanmaan työllisyyden edistämisen kuntakokeilun ja TE-palvelut 2024 -uudistuksen tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)**
- § 552 **UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -mallin tilannekatsaus ja kehittämistyön tavoitteet (kehittämiskokousasia)**
- § 553 **Lasten ja nuorten harrastamisen kokonaisuuden tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)**
- § 554 **Alasjärven länsipuolen yleissuunnitelman vaihtoehtotarkastelu, vaihtoehdot ja etenemismalli (kehittämiskokousasia)**
- § 555 **Tarkastusjohtajan viran lakkauttaminen ja sisäisen tarkastuksen organisointi**
- § 556 **Lausunto ympäristöministeriölle kaavoitus- ja rakennuslakiluonnoksesta**
- § 557 **Asunto- ja maapolitiikan linjausten valmistelun tilannekatsaus**
- § 558 **Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen tarveselvitys**
- § 559 **Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 560 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Saapuvilla olleet jäsenet

Ikonen Anna-Kaisa, puheenjohtaja
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja
Kummola Kalervo, 2. varapuheenjohtaja
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja
Dündar-Järvinen Aila
Hanhela Milka, poistui 18:08
Jussila Anne-Mari
Kaivonen Kirsi
Markkanen Jouni
Raevaara Arne, läsnä 13:00-15:41, saapui 17:55
Stenhäll Jaakko
Haapa-aho Olga, varajäsen
Pursiainen Sirpa, varajäsen
Schafeitel Yrjö, varajäsen, saapui 15:57, poistui 17:54
Tapio Noora, varajäsen, saapui 18:08

Muut saapuvilla olleet

Nurminen Ilmari, valtuuston pj., saapui 13:08, poistui 17:30
Sasi Ilkka, valtuuston 1. vpj., läsnä 13:00-18:03, saapui 19:11
Mustakallio Jaakko, valtuuston 2. vpj.
Aaltonen Mikko, valtuuston 3. vpj., poistui 18:19
Jäntti Aleks, apulaispormestari
Salmi Pekka, apulaispormestari
Loukaskorpi Johanna, apulaispormestari, poistui 17:05
Helimo Matti, apulaispormestari
Yli-Rajala Juha, konsernijohtaja, esittelijä
Kannonlahti Katja, viestintäjohtaja
Aarnio Jouko, kaupunginlakimies, sihteeri
Nikkilä Elina T, hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä
Vuori Arttu, nuorisovaltuuston edustaja, poistui 17:54
Rantanen Teppo, johtaja, saapui 13:06, poistui 19:28
Heinämäki Anna-Kaisa, kilpailukykyjohtaja, saapui 13:06, poistui 14:25
Liikka Max, koordinaattori, korkeakouluyhteistyö, saapui 13:06, poistui 14:25
Saari Regina, työllisyysjohtaja, saapui 14:27, poistui 15:09
Savisaari Lauri, johtaja, saapui 15:09, poistui 19:36
Heinäsuu Tiia, lapsiasiamies, saapui 15:09, poistui 15:39
Tiirikainen Mikko, kehittämisspäällikkö, saapui 15:40, poistui 16:27
Nurminen Mikko, johtaja, saapui 16:28, poistui 19:36
Lindfors Jukka, suunnittelujohtaja, saapui 16:28, poistui 18:21
Ekholm Virpi, kiinteistöjohtaja, saapui 18:22, poistui 19:36

Poissa

Krasniqi Brigita
Tanus Sari
Ovaska Jouni, valtuustoryhmän pj.

Allekirjoitukset

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Anna-Kaisa Ikonen
Puheenjohtaja

Jouko Aarnio
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Aila DüNDAR-JÄRVINEN

Anne-Mari Jussila

muut allekirjoitukset

Elina T Nikkilä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Yleisesti nähtäville www.tampere.fi
07.12.2021

Elina T Nikkilä, hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 547

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 548

Pöytäkirjan tarkastus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Aila DüNDAR-Järvinen ja Anne-Mari Jussila (varalle Kirsi Kaivonen ja Sirpa Pursiainen).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 6.12.2021.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 549

Valtuuston päätösten täytäntöönpano

TRE:486/00.00.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Jukka Varonen

Valmistelijan yhteystiedot

Hallintosihteeri Elina T Nikkilä, puh. 040 801 6102, etunimi.t.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Valtuuston 22.11.2021 kokouksen täytäntöönpanolistan mukaiset
toimeenpanoehdotukset hyväksytään.

Liitteet

1 Valtuuston täytäntöönpanolista 22.11.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 550

Tampereen kaupungin ja Tampereen korkeakouluuyhteisön strategisen kumppanuuden tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

TRE:7987/00.01.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämäki, puh. 040 639 7701, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Tampereen korkeakouluuyhteisön strategisen kumppanuuden tilannekatsaus merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus edellyttää, että Tampereen kaupunki toimii korkeakoulusäätiön perustajana aktiivisesti sekä panostaa koko yliopistoyhteisön kuunteluun ja avoimen keskusteluyhteyden ylläpitämiseen.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tampereen kaupungin ja Tampereen korkeakouluuyhteisön strategisen kumppanuuden tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle, kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämälle sekä koordinaattori, korkeakouluuyhteistyö Max Liikalle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Ilmari Nurminen liittyi kokoukseen.

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Anna-Kaisa Ikonen teki seuraavan lisäponsiehdotuksen: "Kaupunginhallitus edellyttää, että Tampereen kaupunki toimii korkeakoulusäätiön perustajana aktiivisesti sekä panostaa koko yliopistoyhteisön kuunteluun ja avoimen keskusteluyhteyden ylläpitämiseen."

Puheenjohtaja tiedusteli lisäponsiehdotuksensa saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Perustelut

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tampereen yliopisto ja Tampereen teknillinen yliopisto yhdistyivät vuoden 2019 alussa uudeksi Tampereen yliopistoksi, jonka tutkimuksen ja opetuksen vahvuusalueita ovat tekniikka, terveys ja yhteiskunta. Tampereen kaupunki on yksi yliopistona toimivan Tampereen korkeakoulusäätiön perustajajäsenistä. Osana yliopistofuusiota ja uudenlaisen korkeakouluyhteisön rakentamista Tampereen kaupunki luovutti helmikuussa 2018 omistuksessaan olevan osuuden Tampereen ammattikorkeakoulu Oy:n osakekannasta Tampereen korkeakoulusäätiölle. Yhdessä Tampereen yliopisto ja Tampereen ammattikorkeakoulu muodostavat yhdessä monialaisen Tampereen korkeakouluyhteisön.

Tampereen kaupungin ja Tampereen korkeakouluyhteisön välinen yhteistyö on erityisen tärkeää alueen kilpailukyvyn vahvistamiseksi, kansainvälisyyden tukemiseksi ja opiskelijaystävällisen kaupungin kehittämiseksi.

Kaupungin ja korkeakouluyhteisön välistä kumppanuutta syvennettiin ensimmäistä kertaa vuonna 2020 solmitulla strategisella kumppanuussopimuksella. Laajalla valmistelulla valmisteltu kumppanuussopimus linjaa yhteistyön pohjaksi yhteistyön toiminnallisia ja tutkimus- ja koulutusyhteistyön painopisteitä. Kumppanuussopimuksen jalkauttamiseksi on organisaatioiden yhteisellä panoksella palkattu koordinaattori.

Kumppanuussopimuksen toimeenpanon tueksi valmisteltiin keväällä 2021 toimeenpanosuunnitelma, joka linjaa toiminnallisten painopisteiden toteutuksesta. Toimeenpanosuunnitelman valmistelu on ollut kaupungin ja korkeakouluyhteisön johdon ohjaamaa. Kumppanuuden toiminnallisia painopisteitä ovat opiskelijaystävällisyydessä ykkönen, osaamisen veto- ja pitovoima kilpailukyvyn turvaajana, kansainvälinen Tampere ja uudistuvaa kumppanuutta.

Syksyn painopisteenä on tutkimus- ja koulutusyhteistyön tilannekuvan ja kehittämistoimenpiteiden kartoittaminen. Tutkimus- ja koulutusyhteistyön painopisteitä ovat muuttuva yhteiskunta ja sen vaikutukset, kestävä kaupunki suunnannäyttäjänä ja hyvinvoiva kaupunkilainen kaiken lähtökohtana. Ensimmäinen sopimuskausi päättyy syyskuussa 2022.

Tiedoksi

Anna-Kaisa Heinämäki, Teppo Rantanen, Pekka Salmi, Nina Mustikkamäki, Max Liikka, Iina Ojala, Mari Taverne, Maggie Keskinen, Irene Impiö

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 551

Pirkanmaan työllisyyden edistämisen kuntakokeilun ja TE-palvelut 2024 -uudistuksen tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

TRE:3720/00.01.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Työllisyysjohtaja Regina Saari, puh. 050 346 9603, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pirkanmaan työllisyyden edistämisen kuntakokeilun ja TE-palvelut 2024 -uudistuksen tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle ja työllisyysjohtaja Regina Saarelle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Maaliskuun alussa käynnistyneissä työllisyyden kuntakokeiluissa tavoitellaan eri palveluiden parempaa yhteensovittamista ja tehokkaiden palveluiden järjestämistä. Kuntakokeiluja jatketaan vuoden 2024 loppuun ja niiden kautta edetään valtiollisten työ- ja elinkeinopalvelujen kunnallistamiseen. TE-palvelut siirtyvät kokonaan kunnille vuoden 2024 aikana. Muutoksella on merkittäviä vaikutuksia TE-toimistojen, ELY-keskusten ja KEHA-keskuksen tulevaisuuteen.

Uudistukseen liittyvän hallituksen esityksen valmistelu on käynnissä ja HE valmistunee alkuvuodesta 2022. Muutos etenee kolmen vaiheen kautta, jotka sisältävät työllisyyskokeilun lisäksi laaja-alaisia palveluihin liittyviä lakimuutoksia vuonna 2022. Merkittävin näistä uudistuksista on pohjoismainen työvoimapalvelumalli, joka käynnistyy toukokuussa 2022 ja jota ollaan resursoimassa henkilöstövoimavarojen lisäyksellä valtiolta 1.1.2022 alkaen. Kolmantena vaiheena on tehtävien pysyvä siirto kunnille tai kuntien muodostamille yhteistoiminta-alueille. Työllisyyden ministerityöryhmä on linjannut, että järjestämisvastuualueella täytyy olla vähintään 20 000 työvoimapohja. Linjaukseen sisältyy ns.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

perälautasäännös. Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen työllisyys- ja kasvupalvelut -ryhmä on hankkinut konsulttiselvityksen Tampereen järjestämismvastuualueisiin liittyvistä vaihtoehtoista Pirkanmaan alueella. Selvitys valmistuu helmikuussa 2022.

Vuonna 2022-2023 toimeenpantavat työllisyys- ja elinkeinopalvelujen lakisääteiset uudistukset tulee huomioida työllisyyden edistämisen kuntakokeilualueella, ja tämä edellyttää, että järjestämismvastuualueista tehdään ratkaisuja ennen kuin kehittämistyö Pirkanmaan kuntakokeilualueella pääsee täysimääräisesti etenemään. Pirkanmaan työllisyyden edistämisen kuntakokeilun yhteistoiminta-alueen muodostaa 21 kuntaa. Toiminta perustuu kokeilulainsäädäntöön ja toimijoiden välisiin moniportaisiin sopimuksiin.

TE-palvelujen kunnallistamiseen liittyviä keskeisiä valmistelussa olevia asioita ovat järjestämismvastuun lisäksi kuntien ohjaus ja tiedolla johtaminen, kuntien kannustava rahoitusmalli, palvelujen määrittäminen, tietojärjestelmäarkkitehtuuri, TE-henkilöstön liikkeenluovutus sekä uudistuksen vaikutukset valtion virastoihin.

Tampereen kaupunki on asettamassa marraskuussa 2021 TE-palvelut 2024 -uudistuksen valmistelun ohjausryhmän, joka koostuu johtavista virkamiehistä, ja kaupunki on kutsunut ohjausryhmään keskeisiä toimijoita niistä organisaatioista, joihin tulevat muutokset vaikuttavat Pirkanmaalla. Ohjausryhmän tehtävänä on tukea TE-palvelut-uudistukseen liittyvää kuntien yhteistä kokonaisvalmistelua Pirkanmaalla. Ohjausryhmän tavoite on vahvistaa valtion ja kuntien välistä alueellista yhteistyötä uudistuksessa ja yhteiskehittämisessä sekä turvata uudistuksen hallittu toimeenpano eri toimijoiden kesken Pirkanmaalla. Ohjausryhmällä ei ole vaikutusta työllisyyden edistämisen kuntakokeilun yhteistyösopimuksissa sovitun operatiivisen johtoryhmän tehtäviin tai työllisyyden edistämisen kuntakokeilun lakisääteisen yhteistyöelimen tehtäviin. Valmistelua käsitellään säännöllisesti Pirkanmaan kuntajohtajakokouksessa. Ohjausryhmän puheenjohtajana toimii elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen johtaja.

Tampereen kaupungin työllisyys- ja kasvupalvelut toimii palvelujen ja tehtävien luovuttajana käynnistävälle hyvinvointialueelle. Kahden reformin yhdyspinta tulee valmistella työllisyys- ja kotoutumispalvelujen sekä sosiaali- ja terveystyöpalvelujen välillä vuosina 2021-2022 kuntien tulevat TE-palvelujen järjestämismvastuut huomioiden. Yhdyspinta sisältää rakenteiden johtamisen ja kehittämisen lisäksi asiakaspalveluun liittyviä merkittäviä lainsäädäntöön pohjautuvia muutoksia eri toimijoiden roolituksessa, jotka on huomioitava osana molempien uudistusten valmistelua. Yhdyspinta sisältää mm. yhteisesti laadittavia asiakkaiden lakisääteisiä työllistymissuunnitelmia (aktivointisuunnitelmat, monialaisten palvelujen suunnitelmat ja kotouttamissuunnitelmat). Lisäksi sosiaalihuoltolain mukaisen kuntouttavan työtoiminnan järjestämismvastuu siirtyy kaupungilta hyvinvointialueelle. Uudistusten onnistuminen sekä luovutettavien tehtävien uudelleenorganisointi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

yhdyspinnalla on ensiarvoisen tärkeää mm. asiakkaiden sujuvien palvelupolkujen, kunnallisen TE-palvelu-uudistuksen vaikuttavuuden ja kustannusten, kolmannen sektorin palvelutuotannon sekä kaupungin maksamien työttömyysturvamenojen näkökulmasta. Yhteisiä yhdyspintapalveluja tarvitsevia asiakkaita on Tampereella liki 10 000.

Työmarkkinatilanne

Kaupungin koostaman työllisyyskatsauksen mukaan Tampereen työttömyysaste oli lokakuun lopussa 10,9 prosenttia. Koko maan työttömyysaste oli samaan aikaan 9,8 prosenttia. Vertailussa kuuden suurimman kaupungin kesken vain Espoon työttömyysaste, 9,5 prosenttia, oli Tamperetta alempi. Tampereella työttömien määrä on vähentynyt vuoden takaiseen ajankohtaan verrattuna 3 567 työnhakijalla. Avoimia työpaikkoja oli syyskuussa 7 797, jossa on lisäystä viime vuoden vastaavaan 3 581. Merkittävää on, että koronasta johtuen pitkäaikaistyöttömyys on lisääntynyt. Pitkäaikaistyöttömien määrä Tampereella oli 4 916, lisäystä vuoden takaiseen on 1 121. Nuorten työttömyys on laskenut. Alle 25-vuotiaita nuoria työttömiä oli syyskuussa 1 624, vähenemää vuoden takaiseen vastaavaan ajankohtaan oli 750 henkilöä.

Työllisyyden edistämisen kuntakokeilu

Pirkanmaan työllisyyden edistämisen kuntakokeilu valmisteltiin ja käynnistyi korona-aikana. Pirkanmaan kuntien vastuulle siirtyi 1.3.2021 TE-toimistolta 28 230 heikommassa työmarkkina-asetuksessa olevan työttömän ja työvoimapalveluissa olevan asiakkaan lakisääteiset TE-palvelut. Tampereelle siirtyneiden asiakkaiden määrä oli 17 670. Kokeilun asiakasmäärä kasvaa koko ajan, koska työllistyneitä työnhakunsa voimassa pitäviä työnhakijoita ei siirretä TE-toimistoon. Asiakkaiden vaihtuvuus kuntakokeilussa on suurta erityisesti isoissa kaupungeissa, niin myös Tampereella.

Maaliskuussa 2021 kokeilukuntien työnjohdon alle kuntien määrittämiin tehtäviin siirtyi Pirkanmaalla 170,7 henkilötyövuotta TE-taustaista henkilöstöä. Tampereelle siirtynyt henkilöstömäärä sisältäen muiden kuntien keskitetyt palvelut oli 111,3 htv. Keväällä 2022 käynnistytävä pohjoismainen työvoimapalvelumalli vakinaistaa avoimen haun kautta henkilöstöä TE-toimistoihin ja sitä siirretään myös kokeilualueelle. Vuoden 2022 alussa Pirkanmaan kokeilussa työskentelee 198 henkilötyövuotta (Tampere 128 htv) TE-taustaista henkilöstöä. Pohjoismainen työvoimapalvelumalli tuo Tampereelle noin 17 henkilötyövuotta lisää verrattuna vuoden 2021 henkilöstöresursseihin. Kevään ja syksyn 2021 rekrytointiprosessit ja uuden henkilöstön koulutus ja perehdytys pidentää kokeilun käynnistymisvaihetta vuoden 2021 loppuun. Kokeilun käynnistymiseen liittyvä riskialttein vaihe on ohitettu, mutta kokeilukokonaisuuden haltuunottoon menee vielä aikaa.

Tampereella kokeilussa 30.9.2021 (Työnvälitystilastosta) oli 17 898 asiakasta, joista työttömänä työnhakijana oli 9 995 (vastaava määrä elokuussa oli 663 suurempi). Koulutuksessa olevia työnhakijoita oli 2 468

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

työllistymistä edistävässä palvelussa (mm. kokeilut ja kuntouttava työtoiminta) 1 906, työllistettynä 789 ja työssä yleisillä työmarkkinoilla 2 217. Alkaneita palveluja syyskuun loppuun mennessä on ollut Tampereella 7 636.

Työllistyessään kokeilun asiakas voi joko päättää työnhakunsa tai jättää sen voimaan. Työllistymisen vuoksi työnhakunsa on päättänyt kokeilun aikana Tampereella 2 350 asiakasta. Noin 2 700 asiakasta on päättänyt työnhakunsa niin, että he eivät ole ilmoittaneet haun päättämisen syytä. Vaikka tarkkaa lukumäärää on mahdoton sanoa, niin voidaan olettaa, että varsin moni näistä on työllistynyt. Koko Pirkanmaalla vastaavat luvut ovat 4 000 ja 4 800. Kokeilun alkaessa kaikki työssä olevat asiakkaat jäivät TE-toimiston asiakkaiksi. Lokakuun lopulla kokeilun asiakkaana oli jo Tampereella 2 200 (Pirkanmaa: 3 374) työssä olevaa asiakasta, joiden työnhaku oli voimassa. Koska työssäkäynti nykyään on varsin dynaamista (esim. määräaikaiset työsuhteet, osa-aikatyö, nollatuntisopimukset jne.), niin yhteensä 4 740 asiakasta on kertonut työllistyneensä kokeilun aikana ainakin tilapäisesti. Yleisille työmarkkinoille työllistymisen lisäksi lähes tuhat kokeilun tamperelaista asiakasta on ollut sijoitettuna työllisyystoimin (esim. palkkatuki tai starttiraha). Lokakuun lopulla lomautettuna Tampereella oli enää 258 kuntakokeilun asiakasta. Aktiivisista asiakkaista Tampereella koulutuksessa oli lokakuun lopulla noin 2 600. Koulutuksen aloittamisen takia 550 asiakasta oli päättänyt työnhakunsa.

Säännöllisesti kerättävä asiakaspalaute kaikissa Pirkanmaan kokeilukunnissa on ollut erittäin hyvää. Pirkanmaan kuntakokeilun asiakkaat ovat asiakaspalautteessa kertoneet saavansa hyvää henkilökohtaista palvelua ja yhteyden saaminen omiin asiakaspalveluhenkilöihin on ollut helppoa. Asiakkaat ovat kokeneet, että heidän asioita ollaan käsitelty nopeasti. Koko Pirkanmaan henkilöasiakaspalautteesta saatu kokeilukuntien yhteinen kumulatiivinen NPS-luku on ollut tasaisesti yli 60. OMA-valmentaja on koettu positiivisena, omaa työllistämistä tukevana palveluna ja tarpeellisena apuna työllistymisen polulla.

Työntekijäkokemus Pirkanmaan kokeilusta sekä TE-taustaisen että kuntataustaisen henkilöstön osalta on ollut varsin hyvää ottaen huomioon massiiviset toimintamalli- ja tehtävänkuvamuutokset korona-aikana. Riskienhallinnan kannalta siirtymävaihe kokeiluun onnistui varsin hyvin, eikä esimerkiksi asiakkaiden työttömyysetuuksiin tai palveluihin tullut katkoksia.

Asiakkaiden ohjaus työllistymistä edistäviin palveluihin on jatkuvaa. Asiakasohjauksen volyyymeissä ilmennyt kesäkauden lasku on taittunut elokuussa. Muuten asiakasmäärät palveluissa ovat pysyneet elokuun ajan melko vakaina mutta omaehtoinen opiskelu työttömyysetuudella on noussut 150 asiakkaalla. Kuntouttavan työtoiminnan toteutuneita työtoimintapäiviä oli vuonna 2020 kuukaudessa keskimäärin 12 073 päivää. Vuonna 2021 keskiarvo kuukaudessa (1-10/2021) on ollut 13 367

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

päivää. Tämä on 17,5 prosenttia enemmän kuin vastaavana aikana vuonna 2020. Syksyn aikana työnvälityksen, koulutukseen ja palveluihin ohjauksen odotetaan merkittävästi kasvavan. Pääpainopisteenä työllisyyden kuntakokeilussa on työvoiman saatavuuden kohtaantohaasteisiin vastaaminen ja työvoimapulan lievittäminen.

Pitkäaikaistyöttömyyden kasvu vaikuttaa kaupungin työmarkkinatuen kuntaosuuteen merkittävästi. Kaupungin työmarkkinatukikustannukset tammi-lokakuussa olivat 25,9 milj. euroa, mikä on 1,8 milj. euroa enemmän kuin vuonna 2020 vastaavana ajankohtana. Marraskuun loppuun asti työmarkkinatuen kuntaosuuteen vaikuttaa merkittävästi myös koronasta johtuva yrittäjien väliaikainen työttömyysturva-oikeus.

Työllisyyden kuntakokeilussa kunnilla on käytössä kokeilulain mahdollistamana kaikki aktivointitoimet. Niitä käytetään, yksilöllisin perustein lakisääteisessä työllistymissuunnitelmassa sopien, jos asiakkaan työllistyminen avoimille työmarkkinoille ei ole mahdollista. Työllisyydenhoidon aktivointitoimien (palkkatukityö, omaehtoinen opiskelu, työvoimakoulutus, työkokeilu ja kuntouttava työtoiminta) aikana kunnan työmarkkinatuen maksuosuus poistuu, jolloin työttömyysetuuden ja palveluihin liittyvän kulukorvauksen maksaa valtio.

Korona-ajalla on ollut merkittävä vaikutus työllistymistä edistävien toimien järjestämiseen työmarkkinoilla mm. erilaisten sulkujen takia. Kuntouttavan työtoiminnan palvelu muutettiin koronasulun aikana nopeasti etäpalveluksi siltä osin, kun se oli asiakaskunta huomioiden mahdollista. Asiakkaiden aktivointi työllistymistä edistäviin palveluihin on kuitenkin Pirkanmaan kokeilussa ja Tampereella varsin korkea verrattuna muuhun maahan.

Tiedoksi

Teppo Rantanen, Regina Saari, Tuula Mikkonen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 552

UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -mallin tilannekatsaus ja kehittämistyön tavoitteet (kehittämiskokousasia)

TRE:4152/00.01.05/2020

Valmistelija / lisätiedot:
Lauri Savisaari

Valmistelijan yhteystiedot

Lapsiasiamies Tiia Heinäsuo, puh. 050 411 2434 ja projektisuunnittelija
Johanna Pyymäki, puh. 041 730 7248, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -mallin tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Tampereen UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -mallin kehittämistyön tavoitteet hyväksytään.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle ja lapsiasiamies Tiia Heinäsuolle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Perustelut

Vuonna 2020 käynnistyi Tampere Junior -kehitysohjelma, johon sisältyi hakeminen UNICEFin Lapsiystävällinen kunta -malliin. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 10.8.2020 hakemisesta ja UNICEF valitsi Tampereen mukaan vuoden 2021 alusta alkaen.

Lapsiystävällinen kunta -malli perustuu YK:n lapsen oikeuksien sopimukseen. Mallin mukaisen kehittämistyön avulla kunnassa edistetään lasten oikeuksien toteutumista. Tavoitteena ovat pysyvät, rakenteelliset muutokset kunnan toiminnassa. Malli auttaa tunnistamaan erityisesti heikommassa asemassa olevat lapset ja nuoret sekä parantamaan heidän hyvinvointiaan. Tampereella mallin mukaisen kehittämistyön teemoiksi on valittu osallisuus ja turvallisuus.

Vuoden 2021 aikana on tehty Tampereen nykytilan kartoitus. Arviointia on tehty 42:n lapsen oikeuksiin perustuvan indikaattorin osalta, liittyen kaupungin toimintaan, rakenteisiin ja prosesseihin. Lasten ja nuorten

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

hyvinvoinnin tilaa on tarkasteltu tilastotietojen avulla (mm. kouluterveyskysely). Lasten ja nuorten näkemyksiä on selvitetty laajasti sekä kohdennetusti haavoittuvassa asemassa olevilta lapsilta.

Toimintasuunnitelmaluonnokseen on kirjattu viisi tavoitetta, jotka ovat nousseet nykytilan kartoituksesta sekä lasten ja nuorten näkemyksistä UNICEFin ohjeistuksen mukaisesti. Tavoitteisiin liittyviä toimenpiteitä tarkennetaan vuoden 2021 lopulla ja vuoden 2022 alussa, jonka jälkeen UNICEF hyväksyy toimintasuunnitelman ja varsinainen kehittämistyö käynnistyy. Tavoitteet kirjataan suoraan arvioiduista indikaattoreista.

Tampereen tavoitteiksi ehdotetaan seuraavia:

1. Kunta varmistaa, että jokainen lapsi ja nuori saa tietoa omista oikeuksistaan (ihmisoikeuskasvatus). Tunneimme lapsen oikeudet Tampereella.
2. Kunta varmistaa, että myös haavoittuvassa asemassa olevien lasten osallisuus toteutuu, ja arvioi sitä. Tampereella jokainen lapsi saa osallistua ja vaikuttaa itselleen tärkeisiin asioihin.
3. Lapsivaikutusten arvioinnin (LAVA) käyttöönoton ja systemaattisen toteuttamisen tueksi on kunnassa käytössä selkeät ohjeistukset. Rakennamme lapsiystävällistä Tamperetta yhdessä, myös osana päätöksentekoa.
4. Kunta varmistaa, että jokaisen lapsen elämässä on vähintään yksi turvallinen aikuinen, johon lapsi voi luottaa ja joka tukee lasta kasvussa. Tampereella kohtaamme lapset yksilöinä ja tunnistamme heidän vahvuutensa.
5. Lapsille suunnatuissa palveluissa ehkäistään kiusaamista ja edistetään yhteisöllisyyttä. Lisäksi lasten kasvuympäristöissä edistetään lasten tunne- ja vuorovaikutustaitoja. Tampereella jokaisen lapsen tukena on turvallinen yhteisö.

Mallin ja sen kehittämistyön etenemistä seuraa monialainen koordinaatioryhmä, sekä nuorten asiantuntijaryhmä. Kehittämistyön arviointi tehdään kahden vuoden kuluttua, jonka perusteella UNICEF arvioi, myöntääkö se Tampereelle Lapsiystävällinen kunta -tunnustuksen.

Lapsiystävällinen kunta -mallissa onnistuminen ja tunnustuksen saaminen edellyttävät koko kaupunkiorganisaation sitoutumista malliin ja siinä toteutettavaan kehittämistyöhön. Tampereella lapsiystävällinen kunta -mallin kehittämistyötä tehdään osana Tampere Junior -kehitysohjelmää.

Tiedoksi

Leena Viitasaari, Outi Valkama, Johanna Pyymäki, Tiia Heinäsuo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 553

Lasten ja nuorten harrastamisen kokonaisuuden tilannekatsaus (kehittämiskokousasia)

TRE:8049/00.01.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Lauri Savisaari

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Lauri Savisaari, puh. 040 801 6081, perusopetusjohtaja Kristiina Järvelä, puh. 040 800 4678 ja kehittämispäällikkö Mikko Tiirikainen, puh. 040 806 3533, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Lasten ja nuorten harrastamisen kokonaisuuden tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle ja kehittämispäällikkö Mikko Tiirikaiselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Aarne Raevaara poistui ja varajäsen Yrjö Schafeitel liittyi kokoukseen.

Perustelut

Tampereen kaupungin tavoitteena on tukea aktiivista elämäntapaa. Kaupunki haluaa tarjota mahdollisimman monelle monipuoliset ja saavutettavat harrastamisen mahdollisuudet. Lasten ja nuorten harrastuneisuutta mahdollistetaan mm. perheliikunnan, varhaiskasvatuksen "Lupa liikkua lupa harrastaa" -mallin, Monitoimitalo 13:n, Nuorten treenien, Lastenkulttuurikeskus Rullan, Nuorisopassin sekä koulupäivän yhteydessä tapahtuvan "Lupa liikkua lupa harrastaa" -rakenteen kautta.

Tampereen "Lupa liikkua lupa harrastaa" -toimintamalli toteuttaa opetus- ja kulttuuriministeriön Harrastamisen Suomen mallia. Mallin päätavoitteena on lasten ja nuorten hyvinvoinnin lisääminen. Tarkoituksena on tarjota lasten ja nuorten toiveiden mukaisia maksuttomia harrastuksia. Tampereen harrastusvalikoima pohjautuu lasten ja nuorten toiveiden kuulemiselle. Toiminnan suunnittelun pohjana on lähes 6 000 tamperelaisen lapsen ja nuoren toiveet erilaisista

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

harrastuksista. Lukuvuonna 2021-2022 "Lupa liikkua lupa harrastaa" tarjoaa laajan kattauksen erilaisia harrastuksia teatterista koodaukseen, robotiikasta tanssiin, eläinten hoidosta jääkiekkoon sekä kokkaamisesta katutaiteeseen. Harrastustarjonnan löytää sähköisestä harrastuskalenterista. Lasten ja nuorten lähellä työskentelevät opettajat, kouluvalmentajat ja oppilashuolto ohjaavat lapsia ja nuoria harrastuksiin. "Lupa liikkua lupa harrastaa" -kokonaisuutta on toteuttamassa laaja verkosto (mm. Tampereen seudun ammattiopisto, kirjastot, Särkänniemen koiramäki, Suomen teatteriopisto, Monitoimitalo 13, Sorin sirkus, paikalliset urheiluseurat ja yritykset).

Lupa liikkua lupa harrastaa Tampereella

Laajan yhteistyöverkoston kanssa toteutetaan koko kaupungin yhteinen "Lupa harrastaa" -harrastuskulttuuri, joka edistää lasten ja nuorten aktiivisuutta, hyvinvointia ja yhdenvertaisuutta. "Lupa harrastaa" tarjoaa oppilaalle harrastuspolun, jota seuraamalla oppilaalla on mahdollisuus löytää itselleen mieluisa harrastus. Harrastaminen tapahtuu koulupäivän aikana, välittömästi koulupäivän jälkeen joko koululla tai muissa harrastamisen paikoissa ympäri Tamperetta.

Tampereen harrastamisen mallin keskeiset periaatteet:

- lasten ja nuorten hyvinvointierojen kaventaminen
- yksinolon vähentäminen, kaverisuhteiden tukeminen
- jokaiselle lapselle mieluisa säännöllinen harrastus
- harrastusmahdollisuuksien, -tilojen ja #paikkojen hyödyntäminen monipuolisesti
- aktiivinen ja viihtyisä koulupäivä
- koulujen, järjestöjen ja seurojen yhteistyö
- omaehtoisen tekemisen mahdollistaminen
- lapsen ja nuoren onnistumisen kokemusten vahvistaminen.

Tiedoksi

Lauri Savisaari, Kristiina Järvelä, Mikko Tiirikainen

Liitteet

1 Khkeko 29.11.2021 Lasten ja nuorten harrastamisen kokonaisuuden katsaus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 554

Alasjärven länsipuolen yleissuunnitelman vaihtoehtotarkastelu, vaihtoehdot ja etenemismalli (kehittämiskokousasia)

TRE:8048/00.01.03/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelujohtaja Jukka Lindfors, puh. 050 559 4139, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Alasjärven länsipuolen yleissuunnitelman vaihtoehtotarkastelu, vaihtoehdot ja etenemismalli merkitään tiedoksi.

Vertailtavat vaihtoehdot hyväksytään ja niistä tehdään vaikutusten arviointi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle ja suunnittelujohtaja Jukka Lindforsille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Ilmari Nurminen ja Johanna Loukaskorpi poistuivat kokouksesta.

Yrjö Schafeitel ja Arttu Vuori poistuivat kokouksesta päätöksenteon jälkeen.

Perustelut

Tampereen kaupunginvaltuusto hyväksyi Kantakaupungin vaiheyleiskaavan (valtuustokausi 2017-2021) kokouksessaan 17.5.2021. Vaiheyleiskaavassa Ruotulassa Teiskontien pohjoispuolella asumisen ja virkistysalueen alue muutettiin asumisen alueeksi. Syynä muutokselle oli seudullisen raitiotien linjaus, joka päätettiin valtuustossa 19.10.2020. Raitiotien pysäkkien ympäristöön on tarkoituksenmukaista saada tiivistä ja tehokasta kaupunkirakennetta, jotta kestävien kulkutapojen käyttö ja kulkutapaosuuden kasvu varmistuvat. Yleiskaavaselostuksen mukaisesti tavoitteena on, että alueella tällä hetkellä sijaitseva golf-kenttä rakennetaan osin uudelleen asuinalueen pohjoispuolelle.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus hyväksyi asemakaavaohjelman 30.11.2020. Ohjelmassa vuodelle 2023 aikataulutettuna kohteena on Ruotulan Alasjärven länsipuolen asuinalue, jonne tavoitellaan uutta asuinalueita joukkoliikennevyöhykkeeseen sekä virkistysalueeseen tukeutuen. Tavoitteena on myös edistää laadukasta puurakentamista. Asemakaavoitusohjelman mukaisesti asemakaavan pohjaksi laaditaan aluetta koskeva yleissuunnitelma. Tämän on tarkoitus valmistua 2022.

Pormestari Anna-Kaisa Iksen pormestariohjelma Ihmisten Tampere, mahdollisuuksien kaupunki merkittiin tiedoksi kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.8.2021. Pormestariohjelmassa kohdassa kaupunkiympäristö todetaan seuraavaa: Ruotulan alue kaavoitetaan, jonka yhteydessä golf-kenttä siirretään osittain.

Kaupunginhallitus päätti 4.10.2021 pyytää ympäristöministeriöltä lisääaikaa Tampereen kansallista kaupunkipuistoa koskevan päätöksen tekemiseen hakemuksen täydentämistä varten. Kaupunki vie lisääajan puitteissa Eteläpuisto-Viinikanlahden, Hämeenpuiston ja siihen kytkeytyvän Kunkun parkin, Sara Hildénin taidemuseon sekä Ruotulan asemakaavoja eteenpäin sen varmistamiseksi, että alueiden erityisten arvojen sisältyminen suunnitelmaratkaisuissa on saatu varmistettua.

Tampereen frisbeeseura luovutti 20.9.2021 adressin Ruotulan frisbeegolfradan säilyttämisen puolesta Tampereen pormestarille, valtuuston puheenjohtajalle ja valtuustoryhmien puheenjohtajille. Adressiin oli kerätty noin 18.000 nimeä.

Hyväksytyn asemakaavoitusohjelman mukaisesti Tampereen kantakaupungin Ruotulan alueella on käynnissä Alasjärven länsipuolen yleissuunnitelman laadinta. Yleissuunnitelman on tarkoitus valmistua vuonna 2022, jonka jälkeen alueen suunnittelu jatkuu asemakaavoituksella. Suunnittelualueelle sijoittuu muun muassa Linnainmaalle suunniteltava raitiotielinja, uusi raitiotiehen tukeutuva asuinalue, golfkenttä sekä frisbeegolfkenttä.

Ottaen huomioon edellä kuvatut Ruotulan alueeseen kohdistuneet päätökset, linjaukset ja muut prosessit, on perusteltua, että tulevan päätöksenteon pohjaksi tutkitaan useita vaihtoehtoisia periaatteellisia maankäyttöratkaisuja Alasjärven länsipuolisella alueella. Vaihtoehtojen osalta arvioidaan vaikutuksia

- maankäyttöön ja yhdyskuntarakenteeseen,
- luontoarvoihin ja vesistöihin,
- maisemaan, kallio- ja maaperään,
- talouteen ja maankäytön toteuttamiseen edellytyksiin,
- urheiluun, virkistykseen ja viheralueisiin sekä
- liikenteeseen.

Tutkittavat periaatteelliset vaihtoehdot ovat seuraavat:

- VE 0, nykytilanne, raitiotietä ei toteuteta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

- VE 0+, nykytilanne, mutta raitiotie toteutetaan Ruotulan kohdalla Teiskontien varteen
- VE 1, Raitiotie ja siihen liittyvä asuinalue toteutetaan valtuuston 19.10.2020 päättämän vaihtoehdon (Tenniskatu) mukaisesti. Golf siirtyy muualle ja frisbeegolf jää nykyiselle sijainnilleen.
- VE 2, Raitiotie ja siihen liittyvä asuinalue toteutetaan valtuuston 19.10.2020 päättämän vaihtoehdon (Tenniskatu) mukaisesti. Frisbeegolf siirtyy muualle ja golf jää. Golf-kenttien suunnitteluun voidaan käyttää myös nykyisen frisbeegolfin aluetta.
- VE 3, Raitiotie ja siihen liittyvä asuinalue toteutetaan valtuuston 19.10.2020 päättämän vaihtoehdon mukaisesti. Golf ja frisbeegolf jäävät nykyisille sijainneilleen, kummankin toiminnon pinta-ala supistuu nykyisestään

Vaihtoehdot 0 tai 0+ eivät ole tavoiteltavia ottaen huomioon aiemmat päätökset (mm. kantakaupungin vaiheyleiskaava). Ne antavat kuitenkin hyvän vertailupohjan muille vaihtoehdoille.

Vaikutusten arvioinnissa otetaan huomioon vaihtoehtojen toteutettavuuteen liittyviä mahdollisia aikataulueroja. Vaihtoehtojen 1 ja 2 osalta selvitetään alustavasti sekä golfkentän että frisbeegolfkentän vaihtoehtoisia sijoittumispaikkoja sekä toteuttamisedellytyksiä.

Vaikutusten arvioinnin tuloksena esitetään vaihtoehtoja, jonka osalta edetään tarkempaan yleissuunnitteluun ja edelleen asemakaavoitukseen.

Tiedoksi

Mikko Nurminen, Jukka Lindfors, Pia Hastio

Liitteet

1 Khkeko 29.11.2021 Alasjärven länsipuoli, vaihtoehtotarkastelun esittely

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 555

Tarkastusjohtajan viran lakkauttaminen ja sisäisen tarkastuksen organisointi

TRE:8065/01.02.01/2021

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Yli-Rajala

Valmistelijan yhteystiedot

Henkilöstöjohtaja Niina Pietikäinen, puh. 040 707 9147, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Tarkastusjohtajan virka (vakanssinumero 100 18180) lakkautetaan 1.1.2022 alkaen.

Suunnitelma sisäisen tarkastuksen organisoinnista merkitään tiedoksi.

Kokouskäsitely

Aarne Raevara palasi kokoukseen.

Asian käsittelyn kuluessa Milka Hanhela esitti seuraavaa pontta: "Tämän ponnien hyväksyessään kaupunginhallitus toivoo, että sisäisen tarkastuksen uudelleenorganisoinnille annetaan tarvittavat resurssit ja siirtymäaika, jotta kokemustiedon siirto nykyisiltä työntekijöiltä tarkastuksia jatkossa toteuttavalle taholle onnistuisi täysimääräisesti eikä tarkastuksiin syntyisi katkoa."

Puheenjohtaja tiedusteli Hanhelan ponsiesityksen saamaa kannatusta ja totesi, että se raukeaa kannatuksen puuttuessa.

Ilkka Sasi ja Milka Hanhela poistuivat kokouksesta.

Perustelut

Sisäinen tarkastus on kaupunginhallituksen ja ylimmän johdon riskiperustainen, riippumaton ja objektiivinen arviointi- ja konsultointitoiminto. Sisäinen tarkastus arvioi kaupunkikonsernin toiminnan hyvän hallinto- ja johtamistavan, sisäisen valvonnan, riskienhallinnan ja konsernivalvonnan järjestämisen asianmukaisuutta ja tuloksellisuutta. Arviointien ja konsultointien tarkoituksena on tukea tuloksellisuuden, lainmukaisuuden ja eettisyyden, omaisuuden turvaamisen sekä johtamisessa ja päätöksenteossa käytettävän tiedon luotettavuuden kehittämistä. Lisäksi sisäinen tarkastus edistää

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

toiminnallaan kaupunkikonsernin ennakoivaa ja tuloksellista riskienhallintaa, väärinkäytösmahdollisuuksien ennaltaehkäisyä ja havaitsemista sekä eettisen johtamiskulttuurin kehittymistä.

Kaupungin sisäinen tarkastus on toteutettu omana toimintana vuodesta 1997 lähtien. Yksikön resurssit ovat vaihdelleet viime vuosina noin 6-9 henkilötyövuoden välillä. Tarkastusjohtaja irtisanoutui lokakuun 2021 alussa, minkä jälkeen avointa virkaa on hoitanut tarkastusjohtajan ensimmäinen varahenkilö. Lisäksi yksikössä työskentelee neljä sisäistä tarkastajaa. Yksikön budjetti on ollut noin 600 000 euroa vuodessa.

Muutosvaihe luo hyvän tilaisuuden sisäisen tarkastuksen toiminnan kehittämisen. Nykyinen kaupungin toimintaympäristö on erittäin monimutkainen, sillä konserni- ja sopimusrakenteet muuttuvat jatkuvasti, sääntely lisääntyy, digitalisaatio uudistaa toimintaa ja julkisen toiminnan eettisyyden turvaaminen on entistä tärkeämpää. Samalla myös vaatimukset sisäisen tarkastuksen osaamiselle ovat entistä laajemmat. Lisäksi ilmoittajansuojelulain toimeenpano edellyttää ilmoitusten käsittelyprosessin ja väärinkäytöstutkintojen organisointia.

Jotta käytettävien resurssien monipuolisuus ja laatu voidaan turvata, sisäinen tarkastus on suunniteltu hankittavaksi jatkossa pääosin ostopalveluna. Näin saadaan hyödynnettyä markkinoiden monipuolinen osaamistarjonta. Palvelun laadun turvaaminen edellyttää kuitenkin vahvaa tilaajaosaamista ja -toimintaa. Tilaajan tulee kilpailuttaa palvelunhankinnat niin, että palvelun laadulle on asetettu riittävät vähimmäisvaatimukset, joiden toteutumista valvotaan sopimuskaudella. Tilaaja ja palveluntuottaja noudattavat sisäisen tarkastuksen ammattistandardeja ja eettisiä sääntöjä. Tavoitteena on kehittää sisäisen tarkastuksen palveluiden markkinoita pitkällä aikavälillä niin, että yhä useammat tarjoajat kiinnostuvat laadukkaiden palvelujen tuottamisesta Tampereen kaupungille. Tilaajatehtävä edellyttää tarkastustoiminnan suunnittelua, koordinoitua ja raportointia kaupunginhallitukselle. Osittain ostopalveluna toteuttavalla sisäisellä tarkastuksella kustannusten arvioidaan olevan yhtenevät tai alhaisemmat kuin omana toimintana toteutettuna.

Sisäisen tarkastuksen yksikössä on käyty yhteistoimintaneuvottelut ajalla 29.10. - 18.11.2021 yhdessä henkilöstön (viisi henkilöä) ja henkilöstön edustajien kanssa. Henkilöstö on esittänyt vaihtoehtoisia organisointitapoja. Kaupunginhallitukselle on päätetty esittää tarkastusjohtajan viran lakkauttamista. Näin ollen sisäinen tarkastus uudelleenorganisoidaisiin pääosin ostopalveluna. Lisäksi perustettaisiin uusi sisäisen tarkastuksen päällikön tehtävä ja sisäisen tarkastuksen henkilöstölle tarjottaisiin hallinnollisia tehtäviä kaupunkiorganisaatioissa.

Kaupunginhallituksen toimivalta asiassa perustuu hallintosäännön 15 §:ään, jonka mukaan kaupunginhallitus päättää viran lakkauttamisesta

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

silloin, kun se ei kuulu muun toimielimen toimivaltaan. Konsernijohtaja päättää erikseen yksityiskohtaisesta organisoinnista ja tehtävistä konsernihallinnon toimintasäännön muutoksella.

Tiedoksi

Juha Yli-Rajala, Niina Pietikäinen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 556

Lausunto ympäristöministeriölle kaavoitus- ja rakennuslakiluonnoksesta

TRE:6681/10.00.02/2021

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelujohtaja Jukka Lindfors, puh. 050 559 4139 etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Ympäristöministeriölle annetaan liitteenä oleva lausunto kaavoitus- ja rakennuslakiluonnoksesta.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Mikko Nurmiselle ja suunnittelujohtaja Jukka Lindforsille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Noora Tapio liittyi kokoukseen.

Mikko Aaltonen poistui kokouksesta.

Perustelut

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi, joka koskee uutta kaavoitus- ja rakentamislakia. Uudella kaavoitus- ja rakentamislakilla on tarkoitus korvata voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki. Lausuntopyyntö koskee myös samassa yhteydessä esitettyjä muutoksia eräisiin muihin lakeihin.

Voimassa oleva maankäyttö- ja rakennuslaki tuli voimaan vuoden 2000 alussa. Toimintaympäristössä on tapahtunut merkittäviä muutoksia maankäyttö- ja rakennuslain voimassaoloaikana ja myös näköpiirissä oleva kehitys haastaa uusiin toimiin. Uudella kaavoitus- ja rakentamislakilla parannettaisiin sääntelyn vaikuttavuutta erityisesti ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ja siihen sopeutumiseksi, kiertotalouden edistämiseksi, luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi, rakentamisen laadun parantamiseksi sekä alueidenkäytön ja rakentamisen päätösten ja tietosisällön valtakunnallisen digitaalisuuden mahdollistamiseksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Maankäyttö- ja rakennuslain kokonaisuudistuksen valmistelu käynnistettiin parlamentaarisesti keväällä 2018. Työ organisoitiin asettamalla työryhmä, parlamentaarinen seurantaryhmä ja laaja sidosryhmäfoorumi (ympäristöministeriön päätös 24.4.2018). Työryhmä nimitti lisäksi kuusi valmistelujaostoa, joissa oli jäseninä ympäristöministeriön virkamiehiä ja pysyvinä asiantuntijoina sidosryhmäfoorumiin kuuluvien tahojen edustajia. Eduskuntavaalien jälkeen parlamentaarisen seurantaryhmän kokoonpano muuttui osittain (ympäristöministeriön päätös 26.6.2019). Toimielimet asetettiin 31.12.2021 asti. Valmistelun aikana järjestettiin lisäksi lukuisia seminaareja ja työpajoja sekä kuultiin laajasti eri sidosryhmien edustajia.

Esityksen päätavoitteita ovat hallitusohjelman mukaisesti hiilineutraali yhteiskunta, luonnon monimuotoisuuden vahvistaminen sekä rakentamisen laadun parantaminen ja digitalisaation edistäminen. Tavoitteena on lisäksi muun muassa edistää kaavaprosessin sujuvuutta, vahvistaa kuntien maapolitiikkaa, parantaa ihmisten osallistumismahdollisuuksia, edistää rakentamisen luvissa ja ilmoituksissa yhden luukun periaatetta ja sähköistä asiointia sekä luoda rakennetun ympäristön valtakunnallinen digitaalinen rekisteri ja tietoaalusta, joihin maankäyttöä ja rakentamista koskevat päätökset ja prosessit tukeutuvat.

Lausuntopyynnön kohteena on ympäristöministeriön ehdotus uutta kaavoitus- ja rakentamislakia koskevaksi hallituksen esitysluonnokseksi.

Kuntien tehtäväkenttä on sote-uudistuksen myötä muutoksessa ja maankäytön suunnittelua ja toteutusta ohjaavasta lainsäädännöstä muodostuu tulevaisuudessa keskeisin kunnan toimintaa ohjaava tekijä. Maankäyttöön liittyvää lainsäädännön muutos samanaikaisesti Sote-uudistuksesta johtuvan kuntia koskevan murroksen kanssa aiheuttaa vakavan riskin kuntien toimintakyvylle. Lakiluonnoksessa esitetyt kaavoitukseen liittyvät uudet vaatimukset ja lisähaasteet kaavojen toteuttamiseksi eivät ole ratkaistavissa kuntien nykyisillä resursseilla ja lakiesitys on näin ollen uhka laajemmin elinkeinojen ja talouden näkökulmasta. Tampereen kaupunki katsoo, että kaavoitusta ja rakentamista ohjaavan lain valmistelu esitetyn kaltaisena tulee keskeyttää.

Lakiehdotuksen digitalisaatiota koskevat tavoitteet ovat kannatettavia ja esitetyt konkreettiset keinot edistävät osaltaan tavoitteiden saavuttamista. Tampereen kaupunki katsoo, että vaikka lain valmistelu esitetyn kaltaisena tulee keskeyttää, on rakennetun ympäristön digitalisaatiota syytä edistää kansallisesti ohjaten. Muun muassa lakiehdotuksessa mainitut standardit tietomallit sekä kansallinen tietoaalusta ovat myönteisiä muutoksia, kunhan konkreettisia ratkaisuja tehtäessä huomioidaan riittävästi kuntien tarpeet ja toisaalta kuntiin kohdistuvat vaikutukset. Lakiehdotuksen sisältämien digitalisaatiota konkretisoivien muutosten kokonaisvaikutusta kustannuksineen ja

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

hyötyineen ei voida kuntien näkökulmasta vielä arvioida, sillä lakiehdotuksesta selviää vain osa kokonaisuudesta. Jo tässä lakiehdotuksessa esitetyt muutokset tulevat joka tapauksessa olemaan kuntien kannalta merkittäviä. Muutoksista syntyy kunnille kustannuksia mm. järjestelmien ja osaamisen kehittämisestä, ja muutosvaiheessa myös perustoiminnan tilapäinen hidastuminen on mahdollista.

Tiedoksi

ympäristöministeriö, Jukka Lindfors

Liitteet

1 Kh 29.11.2021 Tampereen kaupungin lausunto luonnoksesta hallituksen esitykseksi uudeksi kaavoitus- ja rakentamislaki (KRL)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 557, 29.11.2021

Kaupunginhallitus, § 539, 22.11.2021

§ 557

Asunto- ja maapolitiikan linjausten valmistelun tilannekatsaus

TRE:4304/00.01.02/2021

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 557

Valmistelija / lisätiedot:

Teppo Rantanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Asunto- ja maapolitiikan linjausten valmistelun tilannekatsaus merkittiin tiedoksi.

Lisäksi kaupunginhallitus hyväksyi seuraavat ponnet:

Jatkovalmistelussa selvitetään seuraavat vaihtoehdot:

1. Otetaan käyttöön maanvuokrasopimusten vuokrankorotusten porrastus vuokrasopimusten uusimisen yhteydessä. Otetaan käyttöön malli, jossa korotus tulee voimaan asteittain. 1. vuosi 60 %, 2. vuosi 80 % ja 3. vuosi 100 %.

- Ennen päätöksentekoa arvioidaan mallin juridiset ja taloudelliset vaikutukset. Taloudellisessa tarkastelussa huomioidaan vuokrien tarkistaminen 20 ja 40 vuoden kohdalla.

2. Muutetaan vuokran määräytymisen perustaa siten, että maanvuokrasopimusten uusimisen yhteydessä käytetään rakennusluvan mukaista rakennusoikeutta.

- Ennen päätöksentekoa arvioidaan mallin juridiset ja taloudelliset vaikutukset. Erityisesti arvioidaan vaikutukset vanhojen suojeltujen kiinteistöjen osalta.

3. Vuokratonttien osto-oikeus mahdollistetaan keskustan strategisen osayleiskaavan alueella maanvuokrasopimusten uusimisen yhteydessä niille vuokralaisille, joiden tontin päällä on asemakaavalla suojeltu rakennus.

- Ennen päätöksentekoa arvioidaan mallin juridiset ja taloudelliset vaikutukset. Taloudellisissa vaikutuksissa huomioidaan kaupungin saama kiinteistövero, ja ulkoisen vieraan pääoman hinnaksi lasketaan 1 % ja vaihtoehtoisesti myös 2 %.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Asunto- ja maapolitiikan linjausten valmistelun tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle, johtaja Mikko Nurmiselle sekä kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Ilkka Sasi palasi kokoukseen.

Kalervo Kummola teki seuraavan ponsiehdotuksen: "Jatkovalmistelussa selvitetään seuraavat vaihtoehdot:

1. Otetaan käyttöön maanvuokrasopimusten vuokrankorotusten porrastus vuokrasopimusten uusimisen yhteydessä. Otetaan käyttöön malli, jossa korotus tulee voimaan asteittain. 1. vuosi 60 %, 2. vuosi 80 % ja 3. vuosi 100 %.

- Ennen päätöksentekoa arvioidaan mallin juridiset ja taloudelliset vaikutukset. Taloudellisessa tarkastelussa huomioidaan vuokrien tarkistaminen 20 ja 40 vuoden kohdalla.

2. Muutetaan vuokran määräytymisen perustaa siten, että maanvuokrasopimusten uusimisen yhteydessä käytetään rakennusluvan mukaista rakennusoikeutta.

- Ennen päätöksentekoa arvioidaan mallin juridiset ja taloudelliset vaikutukset. Eryteisesti arvioidaan vaikutukset vanhojen suojeltujen kiinteistöjen osalta.

3. Vuokratonttien osto-oikeus mahdollistetaan keskustan strategisen osayleiskaavan alueella maanvuokrasopimusten uusimisen yhteydessä niille vuokralaisille, joiden tontin päällä on asemakaavalla suojeltu rakennus.

- Ennen päätöksentekoa arvioidaan mallin juridiset ja taloudelliset vaikutukset. Taloudellisissa vaikutuksissa huomioidaan kaupungin saama kiinteistövero, ja ulkoisen vieraan pääoman hinnaksi lasketaan 1 % ja vaihtoehtoisesti myös 2 %."

Aila Dündar-Järvinen ja Lauri Lyly kannattivat Kummolan ehdotusta.

Puheenjohtaja tiedusteli Kummolan ehdotuksen saamaa kannatusta ja totesi sen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Perustelut

Asia jäi pöydälle 22.11.2021 kokouksessa.

Esittelijä uudisti päätösehdotuksensa.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Virpi Ekholm, Mikko Nurminen, Jukka Lindfors, Teppo Rantanen, Auli Heinävä, Heli Toukonieni, Tero Tenhunen, sisäinen tarkastus

Liitteet

1 Kh 22.11.2021 Asunto- ja maapolitiikan linjausvalmistelun aikataulu

Kaupunginhallitus, 22.11.2021, § 539

Valmistelijat / lisätiedot:
Teppo Rantanen

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Asunto- ja maapolitiikan linjausten valmistelun tilannekatsaus merkitään tiedoksi.

Perustelut

Asuntopolitiikalla tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla varmistetaan kaupungin väestönkasvun edellyttämä asuntorakentaminen, asuntotuotannon kilpailun syntyminen ja asumisen kohtuuhintaisuus. Tavoitteena on edistää asumisvaihtoehtojen monipuolisuutta, sosiaalisen asuntotuotannon ja erityisryhmien asumisen kehittämistä sekä ehkäistä asuinalueiden negatiivista eriytymiskehitystä. Asuntopolitiikan toteuttaminen on asunto- ja kiinteistölautakunnan alaista toimintaa, jota hallintosäännön mukaan suunnittelee ja toteuttaa elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualueella kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka - palveluryhmä.

Kaupungin asuntopolitiikkaa toteutetaan yhteistyössä kaupungin muiden palvelualueiden ja yksiköiden sekä kaupunkikonserniin kuuluvien asuntoyhteisöjen kanssa. Lisäksi asuntopolitiikan toteuttamisessa on keskeistä yhteistyö rakennuttajien, rakennusliikkeiden ja asuntoihin investoivien tahojen sekä kolmannen sektorin toimijoiden kanssa. Yhteistyö valtion, kaupunkiseudun kuntien, suurten kaupunkien ja muiden asumiseen vaikuttavien paikallisten ja valtakunnallisten yhteisöjen kanssa kuuluu kaupungin asuntopolitiikan toteuttamiseen. Asuntopolitiikan toteutuksessa huomioidaan valtakunnalliset ja kaupunkitason tavoitteet maankäytön, asumisen ja liikenteen (MAL-sopimus) osalta sekä kiinteistö- ja rakennusalan digitalisaation tuomat mahdollisuudet.

Maapolitiikalla tarkoitetaan kaupungin maanhankintaan ja -luovutukseen, kaupungin maaomaisuuden hallintointiin, yksityisen maan kaavoittamiseen sekä yksityisessä omistuksessa olevien rakentamiskelpoisten tonttien rakentamisen edistämiseen liittyviä tavoitteita ja toimenpiteitä.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Maapolitiikka ja kaavoitus muodostavat yhdessä kaupungin maankäyttöpolitiikan, jolla luodaan edellytykset suunnitella ja toteuttaa pitkäjänteisesti kaupungin maankäyttöä ja rakentamista. Hyvin hoidetulla maapolitiikalla varmistetaan ja luodaan edellytyksiä suunnitella ja toteuttaa pitkäjänteisesti kaupungin maankäyttöä, rakentamista sekä muuta toimintaa. Hyvällä maapolitiikalla varmistetaan kaavoituksen tarkoituksenmukainen toteutuminen sekä maanomistajien ja muiden osallisten yhdenvertainen kohtelu. Edelleen maapolitiikan toimenpiteillä omalta osaltaan turvataan kaupungille aiheutuvien investointien kannattavuus sekä yhdyskuntarakentamisen kustannusten optimointi. Onnistuneella maapolitiikalla luodaan edellytykset monipuoliselle asuntotuotannolle ja sen tarvitsemille palveluille sekä kehittyvälle ja menestyvälle elinkeinotoiminnalle.

Tampereella harjoitettu asunto- ja maapolitiikka on perustunut johdonmukaisiin ja pitkäjänteisiin käytännön linjauksiin, joita on noudatettu päätöksenteossa ja toimenpiteissä.

Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2022-2025 päivitystyö on käynnistynyt vuoden 2018-2021 linjausten arviointityöllä keväällä 2021. Arviointien perusteella on valmisteltu Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2022-2025 suuntaviivat valmistelulle, jotka on käsitelty ennen valtuustokauden päättymistä asunto- ja kiinteistölautakunnassa 16.6.2021 § 111 ja kaupunginhallituksessa 21.6.2021 § 304. Vastaavat suuntaviivat käsiteltiin uuden valtuustokauden asunto- ja kiinteistölautakunnassa 8.9.2021 § 159 ja kaupunginhallituksessa 4.10.2021 § 448. Saatu palaute on huomioitu valmistelussa. Valmistelussa on huomioitu myös edellisen valtuustokauden ja kuluvan valtuustokauden aikana tehdyt päätökset ja toivomusponnet. Jatkovalmistelun lähtökohtana on ollut kaupunginhallituksen 23.8.2021 § 377 hyväksymä Ihmisten Tampere, mahdollisuuksien kaupunki - pormestariohjelma vuosille 2021-2025 ja sen pohjalta valmisteltava kaupunkistrategia. Lisäksi ohjelman laatimista ohjaavat ja tukevat muut kaupungin hyväksymät ohjelmat, kaupunkiseudun hyväksymät ohjelmat sekä valtakunnan tason ohjelmat.

Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2018-2021 vaikuttavuuden arvioinnin yhteydessä nousi esiin tarve valmistella linjaukset aiempaa tiiviimmässä vuoropuhelussa kaupunkilaisten sekä eri sidosryhmien, kuten kaupungin henkilöstön, luottamushenkilöiden, rakentajien, rakennuttajien, tutkijoiden sekä muiden asumisen asiantuntijoiden kanssa. Tämän johdosta jo linjaustyön alkuvaiheessa laadittiin kokonaisvaltainen suunnitelma eri ryhmien osallisuuden vahvistamiseksi.

Syyskuussa 2021 järjestettiin kolme tulevaisuustyöpajaa, jotka oli suunnattu sekä sidosryhmille että kaupunkilaisille. Työpajoihin osallistui 5 henkilöä. Lisäksi verkossa järjestettiin kaikille avoin kaksiosainen asumiskysely, joka sisälsi osiot asumiseen sekä tontinvuokriin liittyvistä kysymyksistä. Kyselyyn saatiin 611 vastausta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Linjauksia käsiteltiin valmisteluvaiheessa eri sidosryhmien kanssa. Linjausluonnoksesta järjestettiin esittely- ja keskustelutilaisuuksia, joiden kautta tavoitettiin noin 150 henkeä, muun muassa kaupungin henkilöstöä, rakentajia, rakennuttajia ja maanvuokra-asioista kiinnostuneista kaupunkilaisia. Lisäksi tiettyjen palvelualueiden edustajilta pyydettiin suoraan kommentteja tekeillä olevasta linjaustekstistä.

Linjausten valmistelua koskevassa osallisuustyössä tunnistettiin, että yleiset työpajat eivät välttämättä tavoita kaikkia kuntalaisia. Siksi päädyttiin tavoittelemaan erikseen tiettyjä ryhmiä valmistelun resurssien puitteissa. Maahan muuttaneita tamperelaisia kohdattiin tulkkien kanssa Kototorilla sekä aikuissosiaalityön asiakkaita asiakasraadin kokouksessa. Niin maahan muuttaneilta kuin aikuissosiaalityön asiakasraadin jäseniltä saatiin arvokkaita näkemyksiä valmistelutyön tueksi.

Lisäksi tamperelaisille peruskouluille ehdotettiin lasten ja nuorten osallistumista linjaustyöhön ikätasoonsa sopivalla tavalla tarinankerronnan ja taiteen keinoin. Kun asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022-2025 on hyväksytty, kutsutaan koulut mukaan laatimaan lapsiystävällinen tiivistelmä linjauksista.

Alustavan linjausluonnoksen esittelyn yhteydessä asunto- ja kiinteistölautakunnassa sekä kaupunginhallituksessa käydään läpi valmisteluun saadut syötteet ja palautteet, kootaan vastaukset mahdollisesti esitettyihin kysymyksiin ja laaditaan linjausluonnos päätöksäksittelyä varten. Linjausluonnoksen hyväksyy asunto- ja kiinteistölautakunnan ja edelleen kaupunginhallituksen esityksestä kaupunginvaltuusto. Tavoitteena on esittää Asunto- ja maapolitiikan linjaukset 2022-2025 kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi tammikuussa 2022. Valmistelun aikataulu on liitteenä.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Mikko Nurminen, Jukka Lindfors, Teppo Rantanen, Auli Heinävä, Heli Toukonieni, Tero Tenhunen, sisäinen tarkastus

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Teppo Rantaselle, johtaja Mikko Nurmiselle, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille sekä lakimies Patricia Nikolle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Ilmari Nurminen ja Johanna Loukaskorpi liittyivät kokoukseen.

Puheenjohtaja Anna-Kaisa Ikonen poistui kokouksesta ja varapuheenjohtaja Lauri Lyly siirtyi puheenjohtajaksi.

Ilmari Nurminen ja Johanna Loukaskorpi poistuivat kokouksesta.

Keskustelun kuluessa puheenjohtaja Lauri Lyly esitti, että asia jätetään pöydälle. Aila Dündar-Järvinen kannatti ehdotusta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Puheenjohtaja tiedusteli pöydällepanoehdotuksensa saamaa kannatusta ja totesi, että se on tullut hyväksytyksi yksimielisesti.

Liitteet

1 Kh 22.11.2021 Asunto- ja maapolitiikan linjausvalmistelun aikataulu

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaupunginhallitus, § 558, 29.11.2021

Kaupunginhallitus, § 519, 08.11.2021

§ 558

Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen tarveselvitys

TRE:4275/10.03.06/2021

Kaupunginhallitus, 29.11.2021, § 558

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Savisaari, Taru Kuosmanen

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044 ja hankepäällikkö Jarmo Viljakka, puh. 040 806 4105, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Kaupunginlakimies Jouko Aarnio, puh. 040 514 4884, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Asia palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen tarveselvitys hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle, johtaja Teppo Rantaselle, johtaja Mikko Nurmiselle sekä kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Asian käsittelyn kuluessa Kalervo Kummola esitti asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi. Lauri Lyly kannatti ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi Kummolan palautusehdotuksen tulleen hyväksytyksi yksimielisesti.

Perustelut

Asia jäi pöydälle 8.11.2021 kokouksessa.

Esittelijä uudisti päätösehdotuksensa.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Rajala, Kitia talous, Anni Andrejeff, Kristiina Järvelä, Elina Kalliohaka, Tanja Moisala, Matti Tanski, Elina Lahti, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen, Mari Vuorinen, Sanna Vartio, Harri Haraholma, Anne-Mari Aaltonen, Päivi Sokura, Anne-Mari Ahonen, Merja Korpi, Leena Vekara, Terhi Huttunen, Monika Sola, Jarno Koskinen, Ville Raatikainen, Sirkku Vartiainen, Jukka

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Etu-Seppälä, Taina Sahlander, Maarit Helen, Niina Salmenkangas, Jari Tolvanen, Henna Kuitunen, Ilkka Kotilainen

Liitteet

1 Kh 8.11.2021 Peltolammin hyvinvointikeskuksen tarveselvitys
2 Kh 8.11.2021 Peltolammin hyvinvointikeskus tilaohjelma

Kaupunginhallitus, 08.11.2021, § 519

Valmistelijat / lisätiedot:
Lauri Savisaari, Taru Kuosmanen

Päätös

Asia jätettiin pöydälle.
Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennuksen tarveselvitys hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Perustelut

Peltolammin hyvinvointikeskus sijaitsee Lakalaivan kaupunginosassa Automiehenkadun, Autovarikonkadun ja Lempääläntien rajaamalla alueella. Etäisyys keskustorilta on noin seitsemän kilometriä. Kohde on vuoden 2021 kaavoitusohjelmassa ja asemakaavamuutos on vireillä (TRE: 1841/10.02.01/2017). Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 26.11. - 17.12.2020. Tämänhetkisen arvion mukaan asemakaavaluonnos asetetaan nähtäville syksyllä 2021 ja kaavaehdotus loppuvuodesta 2021. Arvion mukaan asemakaava vahvistuu kesän-syksyn aikana vuonna 2022, mikäli siitä ei valiteta. Hyvinvointikeskuksen viitesuunnitelmia tehdään yhteistyössä asemakaavoituksen kanssa ja niitä tarkennetaan jatkosuunnittelun yhteydessä.

Tampereen kaupunki ja Lujatalo Oy ovat allekirjoittaneet yhteistyösopimuksen, joka on hyväksytty kaupunginhallituksessa 5.10.2020 (TRE:5494/10.00.02/2020). Yhteistyösopimuksella osapuolet sopivat alueen kehittämistä yli nykyisten kiinteistörajajen saavuttaakseen mahdollisimman tehokkaan ja kaupunkikuvallisesti laadukkaan kokonaisuuden. Yhteistyösopimuksen mukaisesti Tampereen kaupunki ja Lujatalo Oy valmistelevat hanketta yhteistyössä. Tampereen kaupunki vuokraa suunnitelman mukaiset tilat tulevalta omistajalta.

Uuteen hyvinvointikeskukseen sijoittuu uusi alueen koulu ja päiväkotitoiminta, nuorisotilat, Me-talo, ikäihmisten, suun terveydenhuollon, kotihoidon, perhekeskuspalveluiden palvelut sekä kirjasto ja kirjastoauton tilat. Lisäksi rakennukseen suunnitellaan liikuntatilat. Kaikki tilat suunnitellaan yhteiskäyttöisiksi. Tilat ja piha-alueet palvelevat myös alueen asukkaita. Rakennuksen mitoituksessa on huomioitu asukasmäärän kasvusta johtuva palvelutarpeen kasvu eri palveluissa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tilan tarve

Hyvinvointikeskus koostuu usean eri toimijan tiloista: koulusta, päiväkodista, nuorisotiloista, kirjastosta, äitiys- ja lastenneuvolasta, kouluterveydenhuollosta, suun terveydenhuollon tiloista, perhepalveluista, ikäihmisten palveluista ja me-talon toiminnasta. Suunnitelman mukaan merkittävä osa tiloista toteutetaan yhteiskäyttöisinä. Tilat suunnitellaan siten, että ne palvelevat myös eteläisen alueen asukkaita ja kaupungin asukkaita mahdollisimman hyvin. Hyvinvointikeskuksen arvioitu bruttoala on 12 730 brm², huoneistoala 10 600 htm², hyötyala 8 213 hym² ja tilavuus 73 900 m³.

Aikataulu

Rakennustyöt on suunniteltu toteutettavaksi vuosien syksyn 2023 - syksyn 2025 aikana, jolloin käyttöönotto olisi tammikuussa 2026, mikäli asemakaavan aikataulu sen mahdollistaa.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Arvio tontin koosta on noin 13 090 m². Alustavan suunnitelman mukaan rakennukset sijoittuvat tulevien tonttien pohjoispäähän Automiehenkadun reunaan. Suunnitelma tarkentuu asemakaavassa ja hankesuunnitelmavaiheessa. Hyvinvointikeskuksen toimintoja on tutkittu sijoitettavaksi osin myös viereisen liikekeskuksen yhteyteen. Liikekeskuksesta suunnitellaan lämmin ja esteetön sisäyhteys hyvinvointikeskuksen puolelle. Kulkureitit erotetaan toiminnoista. Tarveselvitysvaiheessa hyvinvointikeskuksen on arvioitu olevan kolmekerroksinen.

Koulun välituntipihaan pinta-alatavoite on 5 500 m² ja päiväkodin pihaan 2 400 m². Pihoista muodostetaan yhtenäinen helposti valvottava kokonaisuus. Päiväkodin ja koulun pihasuunnittelussa noudatetaan Tampereen kaupungin suunnitteluohjeita. Piha-alueiden on tarkoitus palvella kaikkia alueen asukkaita. Päivisin piha-alueita käyttävät koulu ja päiväkotit. Iltaisin piha-alueet ovat kaikkien kuntalaisten käytettävissä. Ilta-ajan käyttö huomioidaan toimintojen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Hyvinvointikeskuksesta suunnitellaan tehokas ja arkkitehtonisesti korkeatasoinen kokonaisuus. Etäisyydet eri tilojen väleillä ja käytävien määrä pyritään minimoimaan rakennuksen suuresta koosta huolimatta. Kokonaisuus koostuu kaupungin tarpeiden mukaisten tilojen kokonaisuudesta (hyvinvointikeskus) ja erillisestä liikekeskuksesta. Suunnitelman mukaan osa kaupungin tiloista tulee sijoittumaan liikekeskuksen toiseen kerrokseen. Palvelut sijoitetaan siten, että ne ovat helposti saavutettavissa sekä rakennuksen pääkäyttäjille ja alueen asukkaille. Kaikkiin tiloihin on lämmin sisäyhteys.

Investointi- ja käyttökustannukset

Tarveselvitysvaiheen vuokra-arvio on alustava ja se tarkentuu hankesuunnittelun valmistuttua, kun hyvinvointikeskuksen mahdollistavan asemakaavan asettamat reunaehdot toteutukselle ovat selvillä ja toteutettavien tilojen laajuus ja laatu tarkentuvat. Tampereen

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

kaupunki ei sitoudu vielä tarveselvitysvaiheen vuokra-arvioon. Vuokran tulee olla vertailukelpoinen kaupungin vastaavien vuokrien kanssa, vertailukohteina Lielahden Lielahtikeskus ja Tesoman Westeri. Jos yhteistyökumppanin esittämä taho hyvinvointikeskuskiinteistön omistajaksi ei täytä kaupungin referenssivaatimuksia tai vuokra ei ole vertailukohteiden tasoinen, ei yhteistyösopimuksen (TRE:5494/10.00.02 /2020) ensisijainen tavoite toteudu. Tällöin Peltolammin hyvinvointikeskuksen toteutuminen varmistetaan toteutusopimuksen yhteydessä tehtävien kiinteistövaihtojen avulla ja hyvinvointikeskukselle osoitettu tontti järjestellään kaupungin omistukseen rakennusoikeuden jaosta sovittujen periaatteiden mukaisesti. Mikäli hanke etenee vuokramallilla, tulee vuokrasopimus kaupunginhallituksen ja lautakunnan hyväksyttäväksi erikseen ennen toteutusvaiheeseen siirtymistä.

Lujatalo Oy:n tekemän arvion mukaan pääomavuokrataso ilman ylläpito- ja energiakustannuksia tulisi olemaan noin 18 euroa/m², eli 190 800 euroa/kuukausi ja 2 289 600 euroa/vuosi (hintataso 05/2021, alv 0 %). Lujatalo Oy on arvioinut ylläpitovuokraksi 3,48 euroa/m², eli 36 917 euroa /kuukausi ja 443 004 euroa/vuosi. Ylläpitovuokrasta on vähennetty siivouksen osuus. Lujatalo Oy on arvioinut energiakustannuksiksi kaukolämmön osalta 55 000 euroa/vuosi ja sähkön (pl. käyttösähkö) 45 000 euroa/vuosi. Yhteensä kulutuksen mukaan erikseen laskutettavat energiakustannukset (sähkö, käyttösähkö, kaukolämpö ja vesi) tulevat olemaan arviolta 15 900 euroa/kuukausi ja 190 800 euroa/vuosi.

Pysäköintitalossa olevien autopaikkojen pääomavuokra noin 100 euroa /autopaikka/kuukausi ja 72 000 euroa/vuosi (hintataso 05/2021, alv 0 %). Autopaikkojen ylläpidon kustannuksiksi Lujatalo Oy on arvioinut 5 euroa /autopaikka/kuukausi. Autopaikkojen kokonaisvuokra on 6 300 euroa /kuukausi, 75 600 euroa/vuosi. Arvio sisäisestä ylläpitovuokravastikkeesta (hallinnointi, vuokralaiselle kuuluva kunnossapito, isännöinti ym.) on 0,64 euroa/m²/kuukausi, 6 784 euroa/kuukausi ja 81 408 euroa/vuosi. Pääomavuokra, ylläpitovuokra ja autopaikkavuokra on sidottu viralliseen indeksiin. Kohteen kokonaisvuokra sisäisille asiakkaille ja Pirkanmaan Voimia Oy:lle on yhteensä 3 080 412 euroa/vuosi. Vuokran määrä tulee tarkentumaan suunnittelun edetessä kustannustason ja jakautumaan vuokralaisten kesken toteutuvan pinta-alan mukaan. Vuokrasopimuksen pituus on 20 vuotta + optio 5+5 vuotta.

Tarveselvitysvaiheessa Tampereen kaupunki on tilannut riippumattomalta arvioitsijalta Newsec Valuation Finland Oy:ltä arvion markkinavuokratasosta, joka perustuu kaupungin laskemaan tilaohjelmajohdattavaan kustannusarvioon. Arvio pääomavuokrasta ilman hoitokustannuksia ja tontinvuokraa olisi 20 vuoden sopimuksella 18,0 euroa/vuokrattava m²/kuukausi. Vertailun vuoksi pyydettiin arviota markkinavuokrasta myös pidemmällä vuokra-ajalla ja vuokra-ajan ollessa 30 vuotta, olisi tämänhetkinen markkinavuokra 15,5 euroa/m²/kuukausi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Hyvinvointialueen vaikutukset

Sote-uudistus hyväksyttiin 23.6.2021. Uudistamisen myötä syntyvät hyvinvointialueet vastaavat palveluiden järjestämisestä 1.1.2023 alkaen. Kaupunki edistää palveluiden järjestämisen sujuvaa siirtymistä jatkamalla laadittujen palveluverkkosuunnitelmien mukaisten investointihankkeiden suunnittelua. Peltolammin hyvinvointikeskukseen sijoittuvat sosiaali- ja terveysterveystoimet siirtyvät hyvinvointialueen järjestämisvastuulle kustannuksineen. Osana hankesuunnittelua käynnistetään vuokrasopimusneuvottelut hyvinvointialueen valmistelijoiden ja edelleen luottamuselinten kanssa siten, että hyvinvointialue voi tehdä vuokrasopimuksen osaltaan ennen toteutusvaiheeseen siirtymistä.

Poistuvat vuokratkustannukset

Peltolammin vanha koulu, kirjasto, neuvola, kouluterveydenhuolto ja suun terveydenhuollon tila sijaitsee osoitteessa Säästäjänkatu 16. Vanha rakennus on suljettu vakavien sisäilmaongelmien vuoksi vuonna 2019. Toiminta siirtyi samalle tontille vuonna 2019 rakennettuun siirtokelpoiseen rakennukseen.

Peltolammin vanha päiväkotitoiminta sijaitsee osoitteessa Peltolamminkatu 12.

Nuorisopalveluiden nuorisotila ja Me-talo ovat vuokralla vanhassa suklaatehtaassa Multisillassa.

Kotihoidon Koivistonkylän tiimitilat sijaitsevat tällä hetkellä Nekalassa osoitteessa Viinikankatu 44 ja Peipontuvan korttelikerho osoitteessa Peltolamminkatu 12.

Edellä mainituista tiloista luovutaan uuden hyvinvointikeskuksen valmistumisen jälkeen.

Poistuvien rakennusten/tilojen vuokratkustannukset ovat yhteensä 1 237 680 euroa/vuosi, joista sivistyspalvelujen osuus on 1 061 199 euroa/vuosi ja sosiaali- ja terveysterveystoimien osuus on 176 481 euroa/vuosi.

Toiminnan kustannukset

Hyvinvointikeskukseen tulevien palvelujen henkilöstökustannukset kasvavat niiden toimintojen osalta, missä toiminta laajenee nykyisestä. Sivistyspalveluiden osalta toiminta laajenee varhaiskasvatukseen, perusopetuksen, kirjaston ja nuorisotoimen osalta. Me-talon kustannukset pysyvät ennallaan. Sivistyspalveluiden henkilöstökustannukset ovat yhteensä 3 818 000 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 1 293 612 euroa/vuosi.

Sosiaali- ja terveysterveystoimien osalta toiminta laajenee äitiys- ja lastenneuvolapalveluissa, kouluterveydenhuollossa, suun terveydenhuollossa sekä ikäihmistien palveluissa. Perhepalveluissa henkilöstökustannukset pysyvät ennallaan. Sosiaali- ja terveysterveystoimien henkilöstökustannukset ovat yhteensä 3 186 659 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 683 500 euroa/vuosi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Virastopalveluiden henkilöstökustannukset ovat 135 000 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 100 000 euroa/vuosi.

Henkilöstökustannusten kasvuun tulee varautua vuoden 2026 vuosisuunnitelmissa.

Ateriapalveluiden kustannukset ovat noin 440 000 euroa/vuosi, jakautuen seuraavasti: Varhaiskasvatus 170 000 euroa ja perusopetus 270 000 euroa.

Puhtauspalveluiden kustannukset ovat yhteensä noin 161 000 euroa /vuosi, jakautuen seuraavasti: Yhteiskäyttötilat 39 000 euroa, sivistyspalvelut palveluiden osuus on noin 97 000 euroa ja sosiaali- ja terveystyöpalveluiden osuus noin 25 000. Uusien kustannusten osuus on yhteensä noin 82 900 euroa.

Sivistystyöpalveluiden muut kustannukset ovat yhteensä 704 090 euroa /vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 268 867 euroa/vuosi.

Sosiaali- ja terveystyöpalveluiden muut kustannukset ovat yhteensä 182 593 euroa/vuosi, joista uusien kustannusten osuus on 87 230 euroa/vuosi.

Vuoden 2025 vuosisuunnitelmissa tulee ottaa huomioon ensikertaisenkalustuksen kustannukset, jotka ovat yhteensä noin 2 860 000 euroa. Sivistystyöpalveluiden osuus näistä kustannuksista on 2189 000 euroa ja sosiaali- ja terveystyöpalveluiden osuus on 801 000 euroa.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Rajala, Kitia talous, Anni Andrejeff, Kristiina Järvelä, Elina Kalliohaka, Tanja Moisala, Matti Tanski, Elina Lahti, Petri Mölsä, Jukka Kauppinen, Mari Vuorinen, Sanna Vartio, Harri Haraholma, Anne-Mari Aaltonen, Päivi Sokura, Anne-Mari Ahonen, Merja Korpi, Leena Vekara, Terhi Huttunen, Monika Sola, Jarno Koskinen, Ville Raatikainen, Sirkku Vartiainen, Jukka Etu-Seppälä, Taina Sahlander, Maarit Helen, Niina Salmenkangas, Jari Tolvanen, Henna Kuitunen, Ilkka Kotilainen

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus myönsi läsnäolo- ja puheoikeuden johtaja Lauri Savisaarelle, johtaja Teppo Rantaselle, kiinteistöjohtaja Virpi Ekholmille, koordinaattori Elina Kalliohaka sekä suunnittelupäällikkö Mari Vuoriselle. He olivat asiantuntijoina läsnä kokouksessa asian käsittelyn aikana ja poistuivat ennen päätöksentekoa.

Jaakko Mustakallio, Jaakko Stenhäll, Katja Kannonlahti, Mikko Aaltonen ja Ilmari Nurminen liittyivät kokoukseen.

Asian käsittelyn kuluessa Kalervo Kummola esitti, että asia jätetään kolmeksi viikoksi pöydälle. Lassi Kaleva, Aila Dündar-Järvinen, Jaakko Stenhäll ja Sari Tanus kannattivat ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että asia jätetään yksimielisesti pöydälle 29.11.2021 kokoukseen saakka.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Liitteet

- 1 Kh 8.11.2021 Peltolammin hyvinvointikeskuksen tarveselvitys
- 2 Kh 8.11.2021 Peltolammin hyvinvointikeskus tilaohjelma

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 559

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Juha Yli-Rajala, Konsernijohtaja

Päätösehdotus oli

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- kaupunginhallituksen konsernijaoston 23.11.2021
- sivistys- ja kulttuurilautakunnan 16.11.2021

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

Apulaispormestari, sivistys- ja kulttuurilautakunta (2021 - 2025)
§ 2 Lausunto varhaiskasvatussuunnitelman perusteiden luonnoksesta,
23.11.2021

Hankejohtaja

§ 100 Viinikanlahden julkisten ulkotilojen maisemasuunnittelu
asemakaavaluonnosta varten, 25.11.2021

§ 101 Hakametsä Sport Campus -alueen energiaselvityksen hankinta
Granlund Oy:ltä, 25.11.2021

Henkilöstöjohtaja

§ 48 Omaehtoisen opiskelun kannustinrahojen myöntäminen vuonna
2021, 26.11.2021

Johtaja, ammatillinen koulutus

§ 325 Koulutuspäällikön viran täyttäminen Tredun Hervannan
kampuksessa 1.1.2022 alkaen, 23.11.2021

§ 326 Koulutuspäällikön viran täyttäminen Tredun Kalevan kampuksessa
1.1.2022 alkaen, 24.11.2021

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

§ 113 Asiakirjapyyntö Aseman keiton tupakan vähittäismyynnin
yhteydenotosta , 22.11.2021

Johtaja, sivistyspalvelujen palvelualue

§ 55 Tampereen harrastamisen malli -projektin toteuttaminen
sivistyspalveluissa 2021 - 2022, 19.11.2021

§ 56 Sivistyspalvelujen palvelualueen yhteistoimintaryhmän
kokoonpanon päivittäminen 18.10.2021 alkaen, 23.11.2021

Johtaja, sosiaali- ja terveystalvelujen palvelualue

§ 68 Sosiaali- ja terveystalvelujen palvelualueen vetäytyminen prepaid-

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

maksukorttien yhteishankinnasta, 23.11.2021

§ 69 Itsenäisesti asuvien 16–18-vuotiaiden nuorten mielenterveyden edistäminen -projektin ohjausryhmän nimeäminen, 24.11.2021

Palvelujohtaja, johtava ylihammaslääkäri, vastaanottopalvelut

§ 97 Erikoislääkärin viran täyttäminen, 22.11.2021

§ 98 Erikoislääkärin viran täyttäminen, 22.11.2021

Pelastusjohtaja

§ 120 Käytetyn koukkulava-auton hankinta, 19.11.2021

§ 121 Pelastuslaitoksen henkilöpaloautojen suorahankinta, 19.11.2021

§ 122 Hämeenkyrön paloaseman vuokrasopimuksen hyväksyminen, 25.11.2021

Pormestari

§ 123 TE-palvelut 2024 -uudistuksen valmistelun ohjausryhmän asettaminen, 25.11.2021

Talousjohtaja

§ 19 Talouden ohje: Tampereen kaupungin tililuettelo ja tilien kirjausohjeet 1.1.2022 alkaen, 19.11.2021

§ 20 Sote-siirto ja toiminnan jatkuvuus -projektin talousohje, 23.11.2021

Tietohallintojohtaja

§ 171 Asiantuntijapalvelujen tilaus Tieto Finland Oy:ltä integraatioalustan päivittämistä varten, 18.11.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

§ 560

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:7533/00.01.03/2020

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Päätösehdotus oli

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

1) Pirkanmaan sairaanhoitopiiri on lähettänyt kaupungille Pirkanmaan sairaanhoitopiirin hallituksen esityslistan 22.11.2021 (TRE:161/00.03.01/2021). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa https://www.tays.fi/fi-FI/Sairaanhoitopiiri/Hallinto_ja_paatoksenteko/Esityslistat_ja_poytakirjat/

2) Pirkanmaan liitto on lähettänyt kaupungille Pirkanmaan maakuntavaltuuston esityslistan 29.11.2021 (TRE:226/00.03.01/2021). Esityslista ja pöytäkirja ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa <http://pirkanmaajulkaisu.ktweb.fi/>

3) Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on lähettänyt kaupungille Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän yhtymäkokouksen esityslistan 22.12.2021 (TRE:532/00.03.01/2021). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteesta <https://tampereenseutu.fi/seutuyhteisty/toimielimet-ja-toimintamalli/yhtymakokous/>

4) Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- yhdyskuntalautakunta 30.11.2021

5) COVID-19-pandemian ja koronarokotusten tilannekuva

Liitteet

- 1 Maakuntavaltuuston asialista 29.11.2021
- 2 TKSKY yhtymäkokouksen asialista 22.12.2021
- 3 PSHP hallituksen asialista 29.11.2021

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Muutoksenhakukielto

§547, §548, §549, §550, §551, §553, §554, §556, §557, §558, §559, §560

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

-vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)

-virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

-etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§552, §555

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asiointin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.